

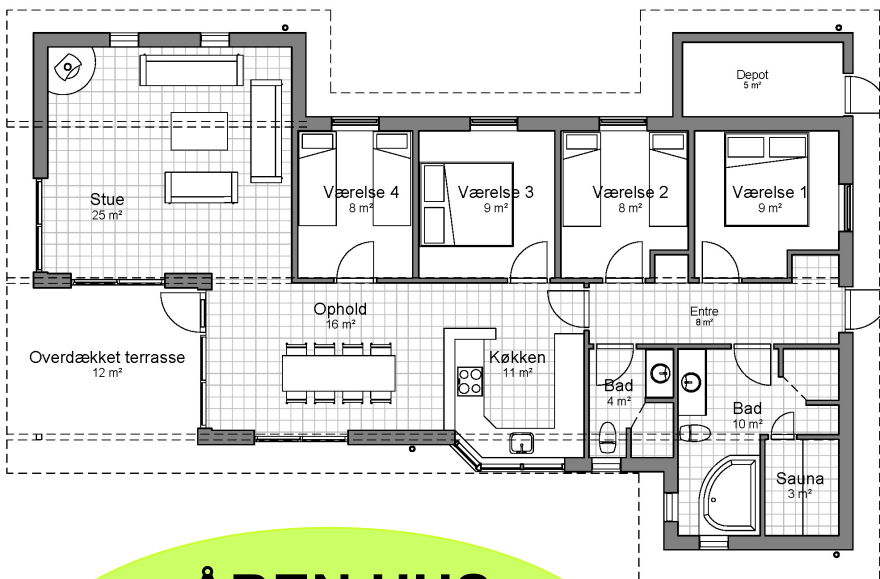


Tømrer & Snedker A/S

Havnevej 14 • Snaptun • 7130 Juelsminde
Tlf. 75 68 32 65 • Fax 75 68 42 65
info@jh-snaptun.dk



Nøgleklar LUKSUS sommerhus – opført lige efter dine ønsker



ÅBEN HUS

Søndag 1. Maj - Kl. 13-16
Pøt Strandby 206,
7130 Juelsminde.

Beskrivelse:

130 m² beboelse + redskabsrum
Godt isoleret kvalitetsbyggeri.

Gulvtæppe i værelser. Klinkegulv med gulvvarme i resten af huset samt radiatore i hele huset.

Hele gulvet med 300 mm superG isolering, 120 mm beton, 50 mm kantisolering.

Ydervægge beklædt med klink, malet 2 gange. 250 mm isolering. Indvendig lydbehandlet rustik træbeklædning.

Tag: 20° Bjælkespær, IBF tagsten, 270 mm isolering, loft til kip, beklædt med lydbehandlet brædder.

Mahogni vinduer og døre med lavenergiruder og varm kant.

HTH Køkken. 2 badeværelser med brus. 160 liter varmvandsbeholder. Spabad samt sauna.

TV udtræk i alle værelser, forberedt på trådløs internet.

Prisen er inkl. 20 m² stabilgrus forberedt for belægning, 20m stikledning. Byggetilladelse tegningsarbejde samt jordbundsundersøgelse.

Køreradius 100 km

Boligareal 130 m² + depot, uden grund

Pris 1.298.750 kr.

www.jh-snaptun.dk • Ring til os for et uforpligtende tilbud • 75 68 32 65

